**FFIOEDD MEWN CYSYLLTIAD AG ARCHIADAU**

**AM WASANAETHAU CYN YMGEISIO**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| *Categori o ddatblygiad arfaethedig* | | *Ffi daladwy* |
| 1. Datblygiad Deiliad Tai | | £25 |
|  | | |
| 1. Codi tai annedd | (a) pan fo –  (i) nifer y tai annedd sydd i’w creu gan y datblygiad arfaethedig;  (ii) nifer y tai anned sydd i’w creu gan y datblygiad arfaethedig 24;  (iii) nifer y tai anned sydd i’w creu gan y datblygiad arfaethedig na 24. | £250  £600  £1000 |
| (b) pan fo nifer y tai annedd sydd i’w crey yn anhysbys ac –  (i) arwynebedd y saffle arfaethedig yn ddim mwy na 0.49 hectar,  (ii) arwynebedd y saffle arfaethedig yn 0.5 i 0.99 hectar,  (iii) arwynebedd y saffle arfaethedig yn fwy na 0.99 hectar | £250  £600  £1000 |
| 1. Codie adeiladau (ac eithrio tai annedd) | 1. Pan fo’r – 2. arwynebedd llawr gros sydd i’w greu gan y datblygiad yn ddim mwy na 999 metr sgwar; 3. arwynebedd llawr gros sydd i’w greu gan y datblygiad yn 1000 i 1999 metr sgwar;; 4. arwynebedd llawr gros sydd i’w greu gan y datblygiad arfaethedig yn fwy na 1999 metr sgwar. | £250  £600  £1000 |
| 1. pan nad yw’r arwynebedd llawr gros sydd i’w greu gan y arfaethedig yn hysbys ac – 2. nad yw’r arwynebedd safle arfaethedig yn fwy na 0.49 hectar; 3. arwynebedd arfaethedig y safle yn 0.5 i 0.99 hectar; 4. arwynebedd arfaethedig y safle yn fwy n 0.99 hectar. | £250  £600  £1000 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. Gwneud newid sylweddol yn y defnydd o adeilad neu dir | 1. Pan fo’r archiad am wasanaethau cyn ymgeisio yn ymwneud chais arfaethedig am ganiatad I wneud newid sylweddol yn y adeilad ac – 2. nad yw arwynedbedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn 999 metr sgwar; 3. pan fo arwynebedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn 1000 i 1999 metr sgwar;   (iii) pan fo arwynebedd llawr gros y datblygiad arfaethedig yn fwy na 1999 metr sgwar. | £250  £600  £1000 |
| 1. pan fo’r archiad am wasanaethau cyn ymgeisio yn ymwneud a – 2. nad yw arwynedbedd y safle arfaethedig yn fwy na 0.49; 3. arwynebedd y safle yn 0.5 i 0.99 hectar; 4. arwynebedd y safle yn fwy na 0.99 hectar. | £250  £600  £1000 |
| 1. Cloddio a gweithio mwynau neu ddefnyddio tir ar gyfer dyddodion gweithfeydd mwynau **(1)** | | £600 |
| 1. Datblygiad gwastraff | | £600 |
| 1. Ar gyfer y ddiffiniad o “mineral-working deposit” gweler adran 336 o Ddeddf 1990. | | |