**Ffurflen Ymholiad Cyn-ymgeisio**Edrychwch ar ein ‘Canllawiau Cyn-ymgeisio’ cyn llenwi’r ffurflen hon yn gyfan gwbl ac atodi’r manylion perthnasol. Ein nod yw darparu ymateb ysgrifenedig llawn o fewn **21 diwrnod** i gais dilys ddod i law a byddwn yn cydnabod eich cais o fewn **5 diwrnod gwaith**.

I gael rhagor o wybodaeth, ewch i [www.arfordirpenfro.org.uk](http://www.pembrokeshirecoast.org.uk/default.asp?pid=4&LangID=2)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ymgeisydd**  Teitl |  |  | **Asiant**  Teitl |  |
| Enw |  |  | Enw |  |
| E-bost |  |  | E-bost |  |
| Cyfeiriad |  |  | Cyfeiriad |  |
| Cod post |  |  | Cod post |  |
| Ffôn  Ff. symudol |  |  | Ffôn  Ff. symudol |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **Manylion Cyfeiriad y Safle** (os yw’n wahanol i gyfeiriad yr ymgeisydd) | |
|  | |
| Cod post | |
|  | |
| **Disgrifiad o’r Gwaith Arfaethedig** | |
|  | |
| Cyfanswm nifer yr unedau (os yw’n berthnasol) |  |
| Cynnydd mewn arwynebedd llawr (m²): |  |
|  | |
| **Cymhorthfa Gynllunio** | |
| Ydych chi wedi bod i’n Cymhorthfa Gynllunio cyn cyflwyno’ch Ymholiad Cyn-ymgeisio?  Ydw Nac ydw  Os ydych: Ar ba ddyddiad: Enw’r Swyddog ar Ddyletswydd (os ydych yn ei wybod): | |
|  | |
| **Hygyrchedd y safle** | |
| Ydy’r safle cyfan yn hygyrch? Ydy Nac ydy  \*Dylech nodi y bydd angen weithiau i’r swyddog ymweld â’r safle, yn dibynnu ar natur y cynnig. Bydd yn ymweld ar ei ben ei hun a dim ond os nad ydym yn gallu cael mynediad a bod angen gwneud apwyntiad y byddwn yn cysylltu â chi. | |
|  | |
| **Perchenogaeth** | |
| Yr ymgeisydd yw’r (tic) Perchennog Meddiannydd Prydleswr Darpar Brynwr | |
|  | |
| **Ymgynghori** | |
| Ydych chi wedi ymgynghori â’ch cymdogion/cymuned ynglŷn â’ch cynigion? Do Naddo | |
| Os ydych, rhowch y manylion isod. Os nad ydych, rydym yn awgrymu eich bod yn ystyried ymgynghori fel rhan o’ch cynllun. | |
|  | |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Defnyddiau** (Os yw’n berthnasol dwedwch pa ddefnyddiau rydych yn bwriadu’u defnyddio’n allanol. Dylech gynnwys math, lliw ac enw i bob un) | | | | | |
|  | Presennol (lle mae’n berthnasol) | | Yn cael ei gynnig | Ddim yn berthnasol | Ddim yn gwybod |
| Waliau |  | |  |  |  |
| To |  | |  |  |  |
| Ffenestri |  | |  |  |  |
| Drysau |  | |  |  |  |
| Triniaeth y Terfynau (e.e. waliau, ffensys) |  | |  |  |  |
| Mynediad i gerbydau, llawr caled |  | |  |  |  |
| Goleuadau |  | |  |  |  |
| Eraill  (manylwch) |  | |  |  |  |
|  | | | | | |
| **Gwybodaeth ategol** Atodwch un copi o’r wybodaeth ganlynol: | | | | | |
| Er mwyn ystyried eich cynnig mae arnom angen o leiaf; | | | | | |
| Cynllun lleoliad safle (dylai ddangos ble caiff y datblygiad arfaethedig ei leoli. Amlinellwch y safle’n goch. Dylech gynnwys holl derfynau’r safle, eiddo cyfagos a ffyrdd) i Raddfa Arolwg Ordnans 1:1250 neu 1:2500 | | | | | |
| ***Mae ansawdd yr ymateb a gaiff ei roi yn ddibynnol ar y lefel o wybodaeth a gawn. Argymhellir felly eich bod yn darparu rhai, neu gorau oll bob un, o’r canlynol. Nodwch isod beth sydd wedi’i atodi:*** | | | | | |
| Lluniadau presennol (cynllun bloc, cynlluniau llawr a gweddluniau) | | | | | |
| Lluniadau arfaethedig (cynllun bloc, cynlluniau llawr a gweddluniau | | | | | |
| Ffotograffau o’r safle/adeiladau | | | | | |
| Datganiad Dylunio a Mynediad Drafft | | | | | |
| **Gwybodaeth ychwanegol a gyflwynir** *Gallai hyn fod yn ofynnol yn dibynnu ar y math o gais sy’n cael ei gynnig. Nodwch isod os ydych wedi atodi unrhyw rai o’r canlynol*: | | | | | |
| Arolwg Coed: Safonau BS BS5837 | | Adroddiad Cyfiawnhad Amaethyddol | | | |
| Arolwg/Adroddiad Bioamrywiaeth | | Arfarniad Anheddau Mentrau Gwledig | | | |
| Arolwg Strwythurol | | Datganiad Tai Fforddiadwy | | | |
| Asesiad o’r Effaith Weledol | | Ymgymeriad Unochrog Drafft | | | |
| Asesiad Trafnidiaeth | | Asesiad Halogiad Tir | | | |
| Asesiad o’r Effaith Fanwerthu | | Asesiad Risg Mwyngloddio | | | |
| Asesiad Canlyniad Llifogydd | | Datganiad Amgylcheddol | | | |
| Dylech nodi nad yw’r rhestr uchod yn gynhwysfawr. Efallai y gofynnir ichi am ragor o wybodaeth ategol fel rhan o’r cynnig. | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| **Cyfarfod** | | | | | |
| Fyddech chi’n hoffi cael cyfarfod? Byddwn Na fyddwn  Cyfeiriwch at y Canllawiau Cyn-ymgeisio. Dim ond lle nad yw’n hawdd cael y manylion o’r dogfennau ategol y caiff cyfarfod ei ddarparu. Mae hyn yn berthnasol fel arfer i gynigion datblygu cymhleth neu rai ar raddfa fawr. Os hoffech gael cyfarfod, rhowch eich cyfiawnhad isod:    Nodwch ble’r hoffech chi i’r cyfarfod gael ei gynnal:  Swyddfeydd Llanion, Doc Penfro Safle’r Cais  Bydd y swyddogion yn ystyried y wybodaeth ac yn cysylltu â chi os ydynt o’r farn fod angen cyfarfod. | | | | | |
|  | | | | | |
| **Ffi** | | | | | |
| Rwy’n cadarnhau bod y ffi gywir wedi’i chynnwys gyda’r ffurflen hon: Ydw Nac ydw  Os ydych yn ansicr ynglŷn â’r ffi gynllunio gywir y mae gofyn ichi ei chyflwyno, edrychwch ar y rhestr ffioedd ar wefan yr awdurdod. | | | | | |

|  |
| --- |
| **Datganiad** |
| Hoffwn i/Hoffem ni sydd wedi llofnodi isod gadarnhau fy mod i/ein bod ni yn ceisio cyngor cyn-ymgeisio ynglŷn â’r datblygiad arfaethedig a ddisgrifir ar y ffurflen hon ac yn y dogfennau sydd wedi’u hatodi.  Rwyf/Rydym yn nodi mai ar sail **barn anffurfiol** y swyddog(ion) dan sylw y rhoddir y cyngor sy’n cael ei ddarparu o dan y gwasanaeth hwn, a hynny ar sail y wybodaeth a ddarperir a’r polisïau/canllawiau cynllunio sydd mewn grym ar y pryd, ac nad yw unrhyw farn a fynegir wedi’i bwriadu i ragfarnu penderfyniad yr Awdurdod ar unrhyw gais ffurfiol a gyflwynir wedyn. Mae unrhyw gyngor a roddir yn ddilys am gyfnod o chwe mis o’r dyddiad ateb.  Rwyf/Rydym yn deall y gallai gwybodaeth ynglŷn â’r ymholiad cyn-ymgeisio hwn gael ei darparu i drydydd parti o dan y Ddeddf Rhyddid Gwybodaeth, os gwneir cais am hynny. |
| Llofnod (ymgeisydd): Dyddiad:  Llofnod (asiant): Dyddiad: |
| Ar ôl ei chwblhau, dychwelwch y ffurflen at:  **Rheoli Datblygu**  **Awdurdod Parc Cenedlaethol Arfordir Penfro**  **Parc Llanion**  **Doc Penfro**  **Sir Benfro**  **SA72 6DY**  Neu e-bostiwch y ffurflen atom: [DC@pembrokeshirecoast.org.uk](mailto:DC@pembrokeshirecoast.org.uk)  I gael rhagor o wybodaeth am Gynllunio ym Mharc Cenedlaethol Arfordir Penfro ewch i’n gwefan [www.arfordirpenfro.org.uk](http://www.pembrokeshirecoast.org.uk/default.asp?pid=4&LangID=2) neu ffoniwch 01646 624800 |

PCNPA. V2. Mawrth 2016